

Protokoll Sitzung der Gemeindevertretung Utecht

Sitzungstermin: Dienstag, 04.11.2025
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:10 Uhr
Raum, Ort: Dorfgemeinschaftshaus, Seeweg 2, 19217 Utecht

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

<u>Name</u>	<u>Bemerkung</u>
Dr. Norbert Marienhoff	

Mitglieder

<u>Name</u>	<u>Bemerkung</u>
Lennart Marienhoff	
Peter Martens	
Agnes Schneider	
Dr. Jürgen Klein	

Abwesend

Mitglieder

<u>Name</u>	<u>Bemerkung</u>
Heinz Hinzmann	entschuldigt
Jennifer Beckmann	entschuldigt

Von der Verwaltung nimmt teil:

Herr D. Groth

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 22.07.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Bericht der Ausschüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Bericht über die Haushaltswirtschaft
- 8 Beschluss über die Neufassung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2026
0618/15FI/2025
- 9 Beschluss zur Realisierung des Projektes „Pumptrack“ in Utecht
0620/15PB/2025
- 10 Beschluss über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 6 - Dorfstraße 9 in 19217 Utecht
0619/15/2025
- 11 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

TOP Betreff

- 12 Grundstücks- und Personalangelegenheiten

Protokoll

Öffentlicher Teil

Zu 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit der ordnungsgemäß geladenen Sitzung gegeben ist.

Zu 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Die Tagesordnung wird
- einstimmig - festgesetzt.

Zu 3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 22.07.2025

Das Protokoll der Sitzung vom 22.07.2025 wird - einstimmig - genehmigt.

Zu 4. Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Trauerfälle:

- in diesem Jahr zwei Mitbürger (neben Herrn Spiewack) in der Gemeinde verstorben
- weiterhin sind Herr Maack und Herr Buschhart aus der Amtsverwaltung bzw. als pol. Mandatsträger verstorben

Ausgleichspflanzungen:

- seitens der Gemeinde wurden Baumpflanzaktionen vorgenommen, die als Ausgleichspflanzungen berücksichtigt werden

Saniertes Teichareal:

- es wurde eine weitere (vorerst letzte) Hütte von der FFW Utecht auf dem Areal des Teichensembles verbracht

Verschiedenes:

- Abangeln fand statt, aufgrund Witterung kaum erfolgreich
- Halloween hatte vor allem bei Kindern gute Resonanz
- Windpark Rieps fand Gesellschafterversammlung statt
- Gemeinden können aufgrund Vertragslage nur bedingt partizipieren

Veranstaltungen:

- 08.11.25 Laternenumzug
- 29.11.25 Herbst- u. Weihnachtsmarkt
- 30.11.25 Adventslauf
- 06.12.25 FFW-Fest zum 110jährigen Jubiläum (Hauptveranstaltung nächstes Jahr)
- 12.12.25 Seniorenweihnachtsfeier

Baumfällungen:

- Burgweg drei Bäume umgefallen, Aufarbeitung durch Amtshof, dann Verteilung
- Baum im Bereich Badestelle umgefallen, Amtshof aufgearbeitet → Kontakt mit Eigentümer, dann wird geprüft, wie weiterverfahren werden soll

Zu 5. Bericht der Ausschüsse

-

Zu 6. Einwohnerfragestunde

Maibaum Campow:

- Campow hat einen Maibaum (Metallstab) beschafft
- Standort muss festgelegt werden, damit U-Profile (Halterung) installiert werden können
- GV Utecht wird kurzfristig mit Campower Bürgern Vororttermin vereinbaren

Rückbau Freileitungen (Strom) Richtung Schattin:

- die zurückgebauten Betonmaste liegen noch auf den Grundstücken
- wann kommen diese weg?
- gibt wohl die Nachricht, dass diese weggenommen werden sollen, aber wann?
- Herr Groth setzt sich mit der Wemag ins Benehmen

Verantwortlich: FB III, Herr Groth

Bordsteinmarkierung an der Wakenitzbrücke:

- vor der Brück bzw. Übergang zum Fährhaus ist eine Bordsteinabsenkung, die nicht markiert ist
- Plan war, die Bordsteine in diesem Bereich weiß zu markieren
- gab gerade wieder einen schweren Fahrradsturz mit Knochenbrüchen

Verantwortlich FB III, Herr Kalugin/Herr Schulz

Geschwindigkeitsmesseinrichtung:

- die V-Messeinrichtung soll umgesetzt werden
- Standort am Ortseingang von Thandorf kommend
- vorher Daten auslesen und der Gemeinde zur Verfügung stellen
- ggf. Rücksprache mit Bürgermeister

Verantwortlich: FB III, Frau Bohn + Amtshof

Zu 7. Bericht über die Haushaltswirtschaft

Einnahmen und Ausgaben im ausgewogenen Verhältnis.

Zu 8. Beschluss über die Neufassung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2026

0618/15FI/2025

Sachverhalt:

Die neue Hundehalterverordnung (HundehVO M-V) ist mit Datum vom 23.07.2022 in Kraft getreten. Eine der wesentlichen Änderungen ist, dass die sog. Rasseliste in M-V abgeschafft wurde. Nunmehr gilt ein Hund nur noch dann als gefährlich, wenn dieser durch die örtliche Ordnungsbehörde nach den Kriterien des § 3 Absatz 1 HundehVO M-V tatsächlich als gefährlich eingestuft wurde.

Neu ist außerdem, dass zwei Jahre nach Rechtskraft der Feststellung der Gefährlichkeit, ein Antrag auf Nichtvorliegen gefahrdrohender Eigenschaften gestellt werden kann. Für die alten Fälle, bei denen der Hund allein der Rasse wegen als gefährlich eingestuft wurde, gibt es eine Übergangsvorschrift. Diese Hunde gelten weiterhin als gefährlich, es sei denn, die vermutete Gefährlichkeit wurde in der Vergangenheit bereits durch einen Wesenstest widerlegt und durch die Ordnungsbehörde bescheinigt. Aus diesem Grund wurden alle Hundesteuersatzungen im gesamten Amtsgebiet überarbeitet und angepasst. Um zukünftig Unklarheiten und Widersprüche bei der Besteuerung der Hunde im Amtsgebiet zu vermeiden, wurden eindeutige und einheitliche Regelungen geschaffen, die durch die Verwaltung überprüfbar sind und den Verwaltungsaufwand minimieren.

Bei dieser Gelegenheit bietet es sich an, auch eine Anpassung des Steuersatzes für die jeweiligen 1.-, 2.-, 3. und weiteren Hunde sowie gefährlichen Hunde in den einzelnen Gemeinden und der Stadt Rehna vorzunehmen und zu beschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Utecht beschließt in der heutigen Sitzung die Neufassung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2026 in vorliegender Form.

Hinweis:

- im Text muss es Gemeinde Utecht und nicht Stadt Rehna heißen
- bitte Prüfung, inwieweit die Höhe der Steuern angepasst werden kann, ggf. muss

Verantwortlich: FB II

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl Ausschusssmit- gl.:	7
davon anwesend :	5
Ja-Stimmen :	5
Nein-Stimmen :	-
Stimmenthaltungen :	-

Bemerkung: Auf Grund des § 24 Kommunalverfassung haben folgende Mitglieder der Gemeindevertretung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

**Zu 9. Beschluss zur Realisierung des Projektes „Pumptrack“ in Utecht
0620/15PB/2025****Sachverhalt:**

Das geplante Projekt „Pumptrack in Utecht“ der Gemeinde Utecht soll die Daseinsvorsorge und Lebensqualität fördern.

Die Gemeinde Utecht möchte einen Pumptrack ohne Asphalt (Erdhügel) auf einen Teil des Sportplatzes in Utecht errichten. Die Anlage soll für Kinder, Jugendliche und Erwachsene nutzbar sein und mit Kurven und Wellen ausgestattet werden.

Ein öffentlicher Pumptrack fördert Bewegung und Gemeinschaft.

(Anmerkung: Ein Pumptrack ist eine spezielle künstlich angelegte Strecke. Das Ziel ist es, ohne zu pedalieren unter Ausnutzung des stark welligen Längsprofils durch koordinierte, „pumpende“ Auf- und Abwärtsbewegung des Körpers Geschwindigkeit aufzubauen. Neben Mountainbikes und BMX-Rädern können Pumptracks auch mit Laufrädern, Scooter, Skateboard oder auch schmalspurige Inlineskates befahren werden.)

Die Investitionen beinhalten Planung und fachliche Begleitung, Bodenvorbereitung und Erdbauarbeiten, die Anbindung an die Stromversorgung und die Installation von Flutlicht.

Die Gesamtkosten betragen laut Kostenschätzung zirka 71.500,00 €. Das Vorhaben ist in diesem Jahr als LEADER-Projekt (Umsetzung in 2026) eingereicht worden.

Die Projektbewertung erfolgt im Oktober 2025. Für das oben genannte Vorhaben wird eine Förderung im Rahmen der LEADER-Richtlinie M-V beantragt.

Erläuterung der Finanzierung:

Gesamtsumme: 71.500 €
Förderquote 90 % brutto: 64.350 €
(Fördersumme
zu 80 % LEADER (51.480,00 €) und
zu 20 % nat. Kofinanzierung (12.870,00 €, übernimmt die Gemeinde)

Eigenanteil (ohne nat. Kofi): 7150,00 €

Eigenanteil insgesamt (inkl. nat. Kofi): 20.020,00 €

Beschluss:

Die Gemeinde Utecht beschließt die Realisierung der Maßnahme „Pumptrack in Utecht“. Dies unter der Voraussetzung, dass eine LEADER-Förderung gewährt wird.

Die Kosten (20.020,00 €) sind in den Haushaltsplan 2026 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl Ausschussmit- gl.:	7
davon anwesend :	5
Ja-Stimmen :	4
Nein-Stimmen :	-
Stimmenthaltungen :	1

Bemerkung: Auf Grund des § 24 Kommunalverfassung haben folgende Mitglieder der Gemeindevertretung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

**Zu 10. Beschluss über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 6 - Dorfstraße 9 in 19217 Utecht
0619/15/2025****Sachverhalt:**

Die Eigentümerin des Grundstücks - Dorfstraße 9 in 19217 Utecht - möchte die Fassade ihres Hauses energieeffizient dämmen und diese anschließend mit Holz bzw. einem Material, welches in Holzoptik ausgeführt wird, verkleiden.

Lt. Satzung der Gemeinde Utecht über den B-Plan Nr. 6 in Utecht „Wohnungsbau östlich und westlich der Dorfstraße“ TEIL B : TEXT Nr. 8 (8.4) Festsetzung zur Gestaltung von Gebäuden und Anlagen (§ 86 LBauO M-V in Verbindung mit § 9 Abs. 4 BauGB) - sind die Fassaden im Geltungsbereich nur in Putz und Sichtmauerwerk, Holzfachwerk mit Ausfachungen in Putz oder Sichtmauerwerk zulässig. ...] - Das Gebäude wurde 2018 erbaut, vor Erschließung des Neubaugebiets und Festsetzung des B-Plans Nr. 6. Die Bekanntmachung des B-Plans Nr. 6 war im Dezember 2006.

Die Eigentümerin möchte daher eine Befreiung von der Festsetzung des B-Plans Nr. 6 - TEIL B : TEXT Nr. 8 (8.4) beantragen.

Weiterhin ist vorzutragen, dass die Nachbarbebauung der sich in der Dorfstraße befindlichen Wohnhäuser ebenfalls mit Holzfassaden versehen sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Utecht beschließt, den Antrag auf Befreiung für das o. g. Grundstück von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 6 - TEIL B : TEXT Nr. 8 (8.4) zu befürworten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl Ausschussmit- gl.:	7
davon anwesend :	5
Ja-Stimmen :	5
Nein-Stimmen :	-
Stimmenthaltungen :	-

Bemerkung: Auf Grund des § 24 Kommunalverfassung haben folgende Mitglieder der Gemeindevertretung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Zu 11. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Frau Schneider:

- Webseite für Vermietung DGH
- wird grundsätzlich sehr gut geführt
- Vorschlag: Kosten für Vermietung + Kalender mit Auslastung darstellen?
- alle einverstanden!

Baumfällung Mädchenland:

- Baumfällung Mädchenland links, die beiden Bäume können grundsätzlich gefällt werden
- Bescheid sagt aber aus, erst Ersatzpflanzung, dann Fällung!

- Pflanzbestellung geht am 13.11.2025 raus
- Amtshof wird jetzt mit der Fällung beauftragt

→ Amtshof stimmt sich mit Bürgermeister ab, Holz verbleibt vor Ort

Verantwortlich: Amtshof

Herr Dr. Klein:

- am 06.12.2025 im Kammerbruch (Richtung Schattin) Drückjagd
- bitte alle darauf einstellen

Vorsitz:

Dr. Norbert Marienhoff
Bürgermeister

Protokollführung:

Verwaltung